

MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

A. INTRODUCCIÓN

1. GENERALIDADES:

Este proyecto de tesis está orientado al sector educativo específicamente al Programa de Intervención Temprana "Amor y Esperanza" en la ciudad de Chota, departamento de Cajamarca, con el objetivo de servir a la población rural y urbana, dotándolos con módulos escolares.

Debido a la magnitud del Proyecto, se ha considerado ubicarse en un terreno de 993.62 m², lugar donde se construirá la infraestructura mencionada, siendo un gran aporte sus características geográficas, climáticas, topográficas, facilidades de acceso, costos por transporte y acopio de materiales para la construcción; así como las condiciones de saneamiento, etc. A fin de asegurar dentro de lo posible la vida útil, calidad y confort de dicha infraestructura.

2. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

Niños con habilidades especiales de 0 a 3 años, adquiridas por antecedentes biológicos como socioambientales en el distrito y provincia de Chota

3. UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

Distrito: Chota

Provincia: Chota

Departamento: Cajamarca

4. LOCALIZACIÓN EDUCATIVA:

Unidad de Gestión Educativa Local Chota, de la Dirección Regional de Educación de Cajamarca

5. CAPACIDAD

Actualmente el Programa de Intervención Temprana "Amor y Esperanza" cuenta con una capacidad de 50 alumnos, divididos en 5 aulas según el tipo de discapacidad: Estimulación de Lenguaje, Estimulación Pedagógica, Manejo Social y Orientación Familiar, Estimulación Multisensorial y Estimulación Psicomotriz

B. METAS – PROGRAMACIÓN DE AMBIENTES

1. OBRA NUEVA:

- Módulo N° 01: 04 Aulas, 01 Sala de espera, 01 Despacho de Dirección, 01 Despacho de Secretaría, 01 SS.HH Hombres, 01 SS.HH Mujeres, 01 SS.HH Personas Discapacitadas, 04 SS.HH para niños, 02 SS.HH para Administrativos
- Módulo N° 02: 01 Deposito de material educativo
- Módulo N° 03: 01 Capilla
- Módulo N° 04: 01 Aula, 01 Auditorio, SS.HH para niños, 01 SS.HH Mujeres, 01 SS.HH Hombres, 01 SS.HH Personas Discapacitadas, 01 Comedor, Cocineta, 01 Almacén General, 01 Deposito de Limpieza, 01 SS.HH Hombres, 01 SS.HH Mujeres.

2. OBRAS EXTERIORES

- Cerco perimétrico de albañilería
- Área de juegos recreativos
- Sardinales
- Drenaje Pluvial
- Estacionamiento

3. CUADRO DE ÁREAS DE LOS MÓDULOS

- MÓDULO N° 01:
Área techada : 347.49 m2.
Área construida : 347.49 m2.
- MÓDULO N° 02:
Área techada : 15.589 m2.
Área construida : 31.178 m2.
- MÓDULO N° 03:
Área techada : 9.00 m2.
Área construida : 9.00 m2.
- MÓDULO N° 04:
Área techada : 220.79 m2.
Área construida : 220.79 m2.

C. CRITERIOS DE DISEÑO

1. ZONIFICACIÓN

La zonificación se ha definido según la topografía del terreno y según los requisitos del Ministerio de Educación:

- Área Académica para Inicial:
Zona de aulas.
Zona de recreación.
- Área Administrativa:
Zona de administrativa.
- Área de Servicios Complementarios.
Zona de servicios complementarios (SUM).
Auditorio.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto del Programa de Intervención Temprana "Amor y Esperanza" contempla la construcción de 04 módulos, todos de un solo nivel con techo a 2 aguas y techos inclinados con una pendiente de 30%, estas edificaciones se encuentran ubicadas estratégicamente de acuerdo a su función y a su forma, logrando ser un conjunto ordenado y armónico, así mismo se ha complementado obras exteriores como: veredas, patio, sardineles y jardines.

El Ingreso Principal se encuentra ubicado en el paseo San Mateo, el mismo que nos permite acceder de forma directa hacia módulo N° 01, el cual se encuentra la sala de esperas.

Se han considerado los siguientes tipos de acabados:

- Pisos : Piso de cerámico antideslizante, piso de cemento pulido, piso de cemento semi pulido y bruñado, piso de cemento frotachado y bruñado.
- Cobertura de módulos : Polipropileno teja roja.
- Revestimiento de muros : Tarrajeo y pintado
- Carpintería Puertas : Madera
- Carpintería Ventanas : Vidrio y aluminio.